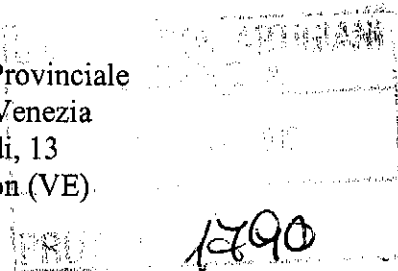


Dipartimento
RISORSE MATERIALI, TECNICHE
ED INFORMATICHE

All'Unione Provinciale
Artigiani di Venezia
Via Lombardi, 13
30020 Marcon (VE)

Cittadella, li 21 GIU. 2010

Prot. n. 60338/17.1/TEC



OGGETTO: GARA 06/2010/TEC: Adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta

Al fine di dare larga diffusione all'avviso di cui all'oggetto, si invia in allegato il bando di gara 06/2010/TEC in oggetto.

Si ringrazia anticipatamente e si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile del procedimento
Ing. Tommaso Caputo



Azienda ULSS N.15 Alta Padovana

GARA n. 06/2010/TEC: "Adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta".

CUP G66E10000050002

CIG 04597841C2.

Indetta con deliberazione n. 511 del 27.05.2010

1) ENTE APPALTANTE: Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana - Struttura:

U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica

Indirizzo: Via Casa di Ricovero, 40 - 35013 Cittadella PD

tel 049/9424068 - 049/9424063 telefax: 049/5973550

2) OGGETTO: L'Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana intende procedere all'adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta di proprietà di questa Azienda ULSS, come meglio dettagliato nei documenti tecnico-amministrativi di gara.

Importo complessivo dell'appalto: € 932.365,00, IVA esclusa, di cui:

- per opere a corpo: € 131.083,41= IVA esclusa, comprensivo di € 34.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
- per opere a misura: € 801.281,59=, IVA esclusa,

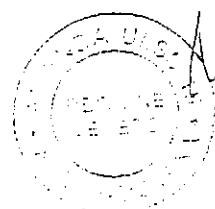
Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria ex allegato A

d.P.R. n. 34 del 2000

I Impianti termici e condizionamento	Categoria Prevalente	Categoria classifica	OS28 III
--------------------------------------	----------------------	----------------------	----------

Sono riconducibili a categoria generale diversa dalla prevalente di importo superiore al 10% e quindi debbono essere realizzati dall'appaltatore solo se



in possesso dei requisiti di qualificazione per relativa categoria e possono essere subappaltate le seguenti lavorazioni

2	Edifici civili e industriali	Categoria Scorporabile	Categoria classifica	OG1 I
---	------------------------------	------------------------	-------------------------	----------

Sono riconducibili a categoria diversa dalla prevalente, di importo inferiore al 10% e inferiore a € 150.000,00 e possono essere realizzati per intero da imprese subappaltatrici qualora siano stati indicati come subappaltabili in sede di offerta le seguenti lavorazioni:

3	Impianti elettrici, radiofonici e televisivi	interni telefonici,	Categoria Scorporabile	Categoria classifica	OS30 cl. I
---	--	------------------------	------------------------	-------------------------	---------------

3) **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta (pubblico incanto) ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.lgs. 163/2006 con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta valida.

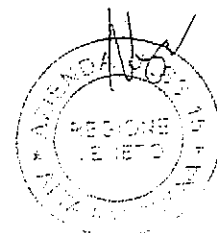
Non sono ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione dell'appalto, da stipularsi parte a corpo e parte a misura, avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm...

Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora l'eventuale quarta cifra decimale sia superiore a

5. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

4) **LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE**



Luogo di esecuzione dei lavori: Galliera Veneta (PD)

Caratteristiche generali dell'opera: meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei documenti di gara.

5) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 365 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge, con fondi in quota parte pari ad € 1.000.000,00 con il finanziamento concesso con D.G.R.V. 443/2006 e per la eccedente parte con mezzi propri di bilancio.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità alla normativa vigente.

7) CAUZIONE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo di gara con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

La cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e quelle indicate nel disciplinare di gara.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi



dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 163/2006 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con le caratteristiche di cui al punto 9) del Disciplinare di Gara.

In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può integrare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, alle condizioni previste dal punto 9) del disciplinare di gara.

10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Gli elaborati grafici e la documentazione tecnico-amministrativa inerente la gara sono visionabili presso l'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dell'Azienda ULSS n. 15 nella sede di Cittadella (tel 049/9424057, 049/9424063) dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30. Il Disciplinare di Gara è altresì disponibile sul sito internet www.ulss15.pd.it, nonché sul sito internet della Regione Veneto.



Questa Amministrazione fornirà alle ditte interessate la documentazione tecnica su CD-Rom in occasione del sopralluogo.

11) RICEZIONE DELLE OFFERTE

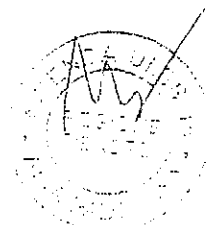
Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica deve pervenire all'indirizzo: Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana, Ufficio Protocollo, Via Casa di Ricovero, 40 - 35013 Cittadella (PD) (anche a mezzo di consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo con entrata da Via B.go Musiletto a Cittadella (PD) dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 ed il giovedì dalle ore 14,30 alle ore 17,00) entro le ore 12.00 del giorno 20 luglio 2010, in piego sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Sul plico dovrà essere espressamente indicata la seguente dicitura GARA 06/2010/TEC "Adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta" ed il nome del mittente.

12) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede all'incanto è il Direttore dell'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica di questa Azienda ULSS o suo delegato.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in prima seduta, presso la sede dell'Azienda ULSS n. 15 a Cittadella, alle ore 9,00 del giorno 22 luglio 2010 e, ove necessario, in seconda seduta pubblica, nei modi e nei tempi che saranno comunicati ai partecipanti con preavviso di almeno 3 giorni a mezzo FAX; saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero un soggetto per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dal legale rappresentante.

13) DISCIPLINARE DI GARA



Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30, telefonando al numero 049/9424068.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Tommaso Caputo, Direttore dell'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dell'Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana.

Cittadella, li 08/06/2010 Il Direttore Generale Dott. F. Benazzi



GARA 06/2010/TEC
DISCIPLINARE DI GARA

Adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta

La numerazione dei paragrafi del disciplinare di gara fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando.

2) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

L'impresa aggiudicataria, in possesso della qualificazione nella categoria OS28 può eseguire direttamente oppure subappaltare nei limiti di legge tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, con la sola esclusione delle lavorazioni riconducibili alla categoria OG1, che possono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria, altrimenti devono essere subappaltate.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

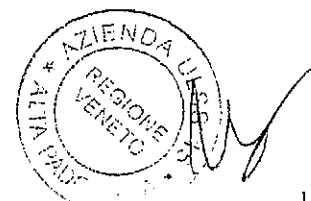
I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

9.A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, **alternativamente**

- nella categoria OS 28 (ovvero OG11) cl III; in tal caso dovranno dichiarare l'intenzione di subappaltare le lavorazioni di cui alla categoria OG1;
- nella categoria OS 28 (ovvero OG11) cl III e OG1 cl I.



9.B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006, DI TIPO ORIZZONTALE

L'impresa capogruppo-mandataria, che interviene per una quota superiore al 40% dell'importo complessivo a base d'appalto, e comunque in misura maggioritaria, deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria OS28 (ovvero OG11) per classifica corrispondente, comunque non inferiore alla cl. II.

La restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese associate.

9.C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006, DI TIPO VERTICALE

L'impresa capogruppo-mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria OS 28 (ovvero OG11) cl. III o superiore.

L'impresa mandante deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria alla categoria OG1 cl. I o superiore.

9.D) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006, DI TIPO MISTO

Sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 37, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale (punto 9.B), delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, oppure delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili, e con assunzione ad opera di imprese singole, ovvero di altre imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

9.E) IMPRESE COOPTATE O MINORI

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti 9.A), 9.B), 9.C) e 9.D), l'impresa singola (9.A) o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

9.F) AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Qualora il concorrente intenda avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.



11) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le ditte interessate dovranno far pervenire all'indirizzo: Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana, Ufficio Protocollo, Via Casa di Ricovero, 40 – 35013 Cittadella (PD) (anche a mezzo di consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo con entrata da Via B.go Musiletto a Cittadella (PD) dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 ed il giovedì dalle ore 14,30 alle ore 17,00) entro le ore **12.00 del giorno 20.07.2010** un piego chiuso e sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante all'esterno la seguente dicitura **Gara 06/2010/TEC: "Adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta"** ed il nome del mittente, contenente:

BUSTA n° 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

chiusa e sigillata, controfirmata su tutti i lembi di chiusura riportante la dicitura -"Busta n° 1 - documentazione amministrativa", contenente, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) istanza di ammissione (ALLEGATO A) alla gara redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente - compreso numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare, legale rappresentante, institore o procuratore. Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000, successivamente verificabile, in cui attesta quanto previsto nell'Allegato A.
- b) Capitolato Speciale d'Appalto, debitamente timbrato e sottoscritto in ogni pagina dal legale rappresentante per accettazione, che sarà rilasciato al momento di effettuazione del sopralluogo.
- c) Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa concorrente e quella/e ausiliaria/e sono qualificate, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.

N.B. Nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi, le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA debbono rispettare le previsioni del precedente paragrafo 9.

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.

- d) le imprese in possesso di certificazione di sistema qualità - al fine di usufruire del beneficio di riduzione della cauzione provvisoria – dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione di sistema qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione di cui alla precedente lett. c).
- e) per le associazioni temporanee di imprese:
- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;
 - procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.



È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006

- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000; delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al consorzio.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorzarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

f) dichiarazione su carta intestata dell'Impresa, del Consorzio o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e del bando di gara (**Allegato B**).

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse, ai sensi del D.Lgs. 163/2006.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto f), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

g) cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, corrispondente a € 18.647,30, costituita a scelta dell'offerente, in conformità con le disposizioni di cui all'articolo 75 del Decreto Legislativo 163/2006 (Codice degli Appalti pubblici).

Più in particolare la cauzione provvisoria:

- può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- la fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
 - la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
 - nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.



- La garanzia dovrà essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm., qualora l'offerente risultasse affidatario.
- La cauzione provvisoria, infatti, copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Nel caso di presentazione di una cauzione provvisoria per più lotti la stessa sarà svincolata solo a seguito dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'ultimo lotto interessato.
- Le cauzioni provvisorie presentate dalle ditte non aggiudicatrici saranno svincolate solo a seguito dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, o ATI o Consorzi la cauzione dovrà essere costituita dall'impresa capogruppo/consorzio in nome e per conto proprio e delle mandanti/consorziate. In caso di ATI o di consorzio non ancora costituito la cauzione deve riportare – a pena di esclusione – l'indicazione di tutte le imprese del raggruppamento/consorzio.

h) certificato di presa visione degli elaborati tecnico amministrativi.

i) certificato di presa visione dei luoghi.

L'effettuazione della presa visione degli elaborati tecnico-amministrativi e del sopralluogo da parte della ditta concorrente dovrà essere **preventivamente concordata telefonicamente** con l'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dell'Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana (tel 049/9424057, 049/9424063); i progettisti sono, a tal fine, a disposizione nei giorni 23.06.2010, 30.06.2010, 7.07.2010, 14.04.2010 **dalle ore 9,00 alle ore 12,30.**

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente

il legale rappresentante dell'impresa,
 un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000. Nella delega deve essere espressamente indicata la qualifica di dipendente.

il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata da una SOA valido alla data di effettuazione del sopralluogo, con l'integrazione della dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa circa la permanenza nella carica di direttore tecnico alla data di effettuazione del sopralluogo.

Non potrà essere quindi ammesso al sopralluogo un qualunque soggetto diverso da quelli sopra citati.

Vengono assimilati al legale rappresentante e quindi sono ammessi al sopralluogo eventuali soggetti titolari di cariche o qualifiche tali da legittimarne il potere ad effettuare il sopralluogo per conto della Ditta solo se tale peculiarità **risulta dalla Certificazione rilasciata dalla Camera di Commercio.**

l) per le società di cooperative

e

m) per i consorzi di cooperative:

Certificato camerale da cui risulti il numero di iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

n) dimostrazione dell'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, della contribuzione dovuta ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266. A tal proposito si precisa che il pagamento da effettuare all'Autorità di Vigilanza



sui contratti pubblici riferito alla presente gara dovrà essere effettuato per il CIG 04597841C2, numero gara 519578 e per l'importo di € 40,00.

Si ricorda che risulta necessario seguire le nuove regole per le riscossioni in vigore dal 01.05.2010 e quindi che per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";
- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare

o) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta e/o l'istanza di ammissione sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente.

Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese.

p) Nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate:

- dichiarazione sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al citato articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

(per le suddette dichiarazioni vedasi Allegato C)



- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

ovvero

- Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale deriva l'obbligo di fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di imprese temporaneamente riunite e di imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea qualora l'aggiudicazione dei lavori in appalto intervenga in loro favore, la documentazione di cui sopra deve essere resa anche dalle Imprese mandanti, ad eccezione di quella riguardante la presa visione degli elaborati, dei luoghi, della cauzione.

BUSTA n° 2 - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere chiusa e sigillata, controfirmata su tutti i lembi di chiusura riportante la dicitura *"Busta n° 2 - offerta economica - Gara 06/2010/TEC Adeguamento tecnologico-edilizio delle centrali e distribuzione fluidi presso l'ex Villa Imperiale di Galliera Veneta"*, contenente esclusivamente:

a) **Offerta economica (Allegato D) indicante il prezzo complessivo offerto.**

L'offerta dovrà essere bollata ai sensi di legge e sottoscritta:

- in caso di impresa singola dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'impresa;

- in caso di raggruppamenti, consorzi ordinari o GEIE di cui all'art. 34, comma 1 lette. d, e, f del D.Lgs. 163/2006 già costituiti almeno dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'impresa capogruppo o (per i consorzi) dal legale rappresentante o procuratore del consorzio.

- in caso di raggruppamenti o consorzi ordinari di cui all'art. 34, comma 1, lett. d,e del D.Lgs. 163/2006 NON ANCORA COSTITUITI dal titolare/legale rappresentante o procuratore di ciascuna impresa componente il costituendo raggruppamento o consorzio.

b) **Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto** che sarà consegnata al momento del rilascio dell'attestazione di sopralluogo.

La compilazione della lista delle lavorazioni e delle forniture deve avvenire, pena esclusione dalla gara sul modello fornito, in conformità alle previsioni dell'art. 90, commi 2, 3 e 5, del D.P.R. n. 554/99.

In calce alla lista deve essere apposta la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante dell'impresa.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e), del D. Lgs. 163/2006, non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

c) **La dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità** riportate nella lista non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi degli artt. 53, c. 4 e 82, c. 1 del D. Lgs. 163/2006. (Si suggerisce di utilizzare l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: cfr. Allegato E).

12) MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE



La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 11) del bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura della Busta n. 2 "Offerta economica", leggendo ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, la soglia dell'anomalia; a tal fine:
 - d.1) procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
 - d.2) incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto d.1);
- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 86, comma terzo, del codice.

L'eventuale esito negativo della verifica comporta l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 10, come previsto dall'art. 122, comma 9 del D.lgs. 163/2006 ss.mm. ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse così come previsto dalla vigente normativa

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Azienda Sanitaria, a conclusione delle operazioni di gara e dopo l'assunzione del provvedimento di aggiudicazione, la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Nessun compenso spetta ai concorrenti per lo studio e la compilazione delle offerte, anche se soccombenti.

Le sedute aperte al pubblico, diversa da quella iniziale di apertura dei plichi, saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax.

Alle fasi pubbliche potrà intervenire per qualsiasi effetto un rappresentante legale del concorrente o un'altra persona dallo stesso delegata. In tal caso dovrà esibire al Presidente di gara idonea delega/procura.

Ci si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto anche in presenza di un'unica offerta valida.

L'individuazione da parte del Presidente di gara della ditta risultata migliore offerente diverrà immediatamente vincolante per la stessa. Il verbale di gara redatto dall'Ufficiale Rogante ha valore di individuazione provvisoria; in seguito alle verifiche prescritte dall'art. 11 comma 5 del D. Lgs 163/2006, si procederà all'individuazione definitiva tramite approvazione da parte del Direttore Generale degli atti di gara.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà



a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

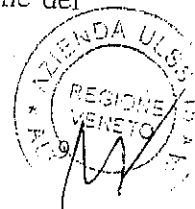
Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D. Lgs. Si procederà alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

In particolare la Stazione appaltante procederà alla verifica in ordine alla presenza o meno, presso il Casellario Informatico dell'Autorità, di annotazioni concernenti episodi di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti, che a norma della determinazione n. 8/2004 dell'Autorità ed in applicazione di quanto previsto dal bando, possono dar luogo ad un provvedimento motivato di esclusione dalla gara. L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Direttore Generale.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, la Stazione appaltante procederà, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del DPR 554/99 alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario.

DISPOSIZIONI VARIE

- a) **E' possibile richiedere informazioni complementari o chiarimenti al responsabile del procedimento fino al decimo giorno antecedente la scadenza, inviandoli via fax al n. 0495973550 oppure via e-mail a tecnico_cit@ulss15.pd.it (nel caso di invio via e-mail assicurarsi telefonando allo 049/9424068 - 049/9424063 dell'avvenuta ricezione) e ai quesiti effettuati l'ultimo giorno utile sarà data risposta entro il sesto giorno antecedente la scadenza.**
- b) E' fatto obbligo al concorrente di dichiarare il domicilio eletto per le comunicazioni ai sensi dell'art. 79, comma 5 quinquies del D.Lgs. 163/2006, come previsto nell'allegato A.
- c) **Ai sensi dell'art. 241 comma 1 bis del D.Lgs. 163/2006 ss.mm. la Stazione appaltante informa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.**
- d) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti, dei SAL e dell'ultimazione dei lavori, allo Sportello Unico Previdenziale per l'acquisizione del DURC, alla Direzione provinciale del lavoro, e all'Ente paritetico per la prevenzione infortuni, competente per il luogo di esecuzione dei lavori, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni, che qui si stima circa nel 21% delle opere in appalto.
L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.



- c) Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., all'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.
Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs. 163/2006 saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Padova.
- d) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.
Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottempererà alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- g) I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è l'Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana.
Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Cittadella, lì 09/06/2010

Il Direttore Generale
Dott. Francesco Benazzi

